

An die Geschäftsleitung  
APG|SGA  
Giesshübelstrasse 4  
8045 Zürich

Zürich, 14. April 2026

**APG|SGA - Treibhausgasbilanzierung Geschäftsjahr 2025**  
→ **Bericht des unabhängigen Prüfers zur Treibhausgasbilanz**

**Unser Auftrag und Umfang des Prüfgegenstands**

Wir wurden beauftragt, eine prüferische Durchsicht für den Berichtszeitraum vom 1. Januar 2025 bis 31. Dezember 2025 zur Erlangung einer begrenzten Sicherheit für den folgenden Prüfungsgegenstand durchzuführen:

- Die Treibhausgasbilanz von APG|SGA des Geschäftsjahrs 2025 nach Scope 1 (direkte Treibhausgasemissionen), Scope 2 (indirekte energiebezogene Treibhausgasemissionen) und Scope 3 (weitere relevante indirekte Treibhausgasemissionen).
- Den Workflow zur Datenerhebung, Kalkulationen und Aggregation sowie den Ablauf des Verifikationsprozesses und die Dokumentation im Rahmen der Treibhausgasbilanz.

**Kriterien**

Die Treibhausgasbilanzierung wurde auf Grundlage der folgenden Kriterien erstellt:

- ISO 14064-1:2006 und WRI/WBCSD Greenhouse Gas Protocol, Revised Edition 2004.

**Verantwortung von APG|SGA**

Die Geschäftsleitung von APG|SGA ist für die Erstellung der Treibhausgasbilanzierung in Übereinstimmung mit den Kriterien verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung angemessener interner Kontrollen mit Bezug auf die Erstellung der Treibhausgasbilanzierungen inklusive Berechnung der Treibhausgasemissionen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen als Folge von Verstößen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist die Konzernleitung für die Auswahl und die Anwendung der Kriterien und das Führen angemessener Aufzeichnungen verantwortlich.

**Verantwortung des Prüfers**

Unsere Verantwortung ist es, auf Grundlage unserer Prüfung zur Erlangung von begrenzter Sicherheit ein Urteil über die Treibhausgasbilanzierung abzugeben. Wir haben unsere Überprüfung in Übereinstimmung mit der Anleitung und Verifizierung von Erklärungen über Treibhausgase (ISO 14064-3:2019) vorgenommen, um festzustellen, ob der Prüfungsgegenstand in allen wesentlichen Belangen in Übereinstimmung mit den oben aufgeführten Kriterien erstellt worden ist.

Unter Berücksichtigung von Risiko- und Wesentlichkeitsüberlegungen haben wir Prüfungshandlungen durchgeführt, um ausreichende und geeignete Prüfungsnachweise zu erlangen. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des unabhängigen Prüfers. Bei einer Prüfung zur Erlangung einer begrenzten Sicherheit sind die durchgeführten Prüfungshandlungen im Vergleich zu einer Prüfung zur Erlangung einer hinreichenden Sicherheit weniger umfangreich, so dass dementsprechend eine geringere Sicherheit gewonnen wird.

Im Wesentlichen haben wir folgende Arbeiten durchgeführt:

- Beurteilung der Unternehmensvorgaben zur Treibhausgasbilanzierung und deren praktische Umsetzung.
- Befragung der Leitung Nachhaltigkeit als zuständige Stelle für die Treibhausgasbilanzierung.
- Schriftliche Befragung der verantwortlichen Person für die Berechnung der THG-Bilanz (sinum AG) zu offenen methodischen Fragen aus dem Audit mit APG|SGA.
- Einsichtnahme in den organisatorischen Aufbau, den Wissens- und Schulungsstand der involvierten Mitarbeitenden, die Methoden der Datengewinnung und –aufbereitung sowie die internen Kontrollen, welche für die prüferische Durchsicht relevant sind.
- Analytische Überlegungen, Befragungen und Einsichtnahme in die Dokumentation der Systeme und Prozesse zur Erhebung, Kalkulation, Erfassung, Analyse und Aggregation der Daten inklusive Dokumenteneinsicht und deren stichprobenartige Überprüfung.
- Beurteilung und Überprüfung der Methodik zur Berechnung der Treibhausgasbilanz des Unternehmens.
- Beurteilung der Unternehmensvorgaben zur Treibhausgasbilanzierung und deren praktische Umsetzung.
- Vertiefte Überprüfung der im Vorjahresaudit festgestellten Nebenabweichungen und Bewertung der umgesetzten Massnahmen zur Behebung dieser Abweichungen.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als Grundlage für unsere Schlussfolgerung zu dienen.

### Schlussfolgerung

Bei unserer Prüfung sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Treibhausgasbilanz für das Geschäftsjahr 2025 nicht in allen wesentlichen Belangen in Übereinstimmung mit den Kriterien erstellt worden ist.

Intep – Integrale Planung GmbH



Beat Stemmler  
Geschäftsführer



Gessica Gambaro  
Senior Consultant